Picasso Business Center®

CONTRATO DE SERVICIO DE OFICINA VIRTUAL

Málaga a 01-oct-21

NOMBRE DE LA EMPRESA: MIEMPRESA

NIF / CIF: 12345678Z

DOMICILIO: Carrer Capità Mestres 8

LOCALIDAD: Tossa de Mar, Girona

CÓDIGO POSTAL: 17320

CORREO ELECTRÓNICO: zzzzz@gmail.com

TELÉFONO: +34123456789

PERSONA DE CONTACTO: xxx xxxxxxx

SERVICIO CONTRATADO: Avanzada

CUOTA: 450€ + IVA (21%)

FECHA INICIO CONTRATO: 01 - Octubre - 2021

FECHA FIN CONTRATO: 30 - Septiembre - 2022

NULL

DOCUMENTOS OBLIGATORIOS QUE ACOMPAÑAN A ESTE CONTRATO:
- Fotocopia del documento nacional de identidad o pasaporte
- Fotocopia del registro de empresa con número de registro de empresa (CIF) cuando se trata de comunidades de bienes o sociedades

MÉTODO DE PAGO
PayPal / Transferencia bancaria

DIRECCIÓN COMERCIAL, SOCIAL Y/O FISCAL ASIGNADA AL CLIENTE:
Plaza Villa de Castelldefels 4
Picasso Business Center, Oficina xxx
29006 Malaga, Costa del Sol, Spain

Picasso Business Center®

Condiciones Legales

Condiciones que los clientes y usuarios de la comercial Picasso Business Center, fiscalmente registrado como xxxxxx xxxxxxxxx con NIF 00000000X, aceptan en su totalidad al realizar la reserva de su servicio y que podrán ser objeto de modificación con la finalidad de mejora del mismo.

CONDICIONES GENERALES

ARTÍCULO 01.- Picasso Business Center es un espacio común virtual de trabajo, y como tal debe ser usado. Debe imperar el orden y el respeto hacia los demás usuarios y hacia sus bienes.

ARTÍCULO 02.- La duración del presente contrato será de 1 año y se renovará por periodos de igual duración de forma automática salvo que una de las partes comunique por escrito su intención de no renovarlo con una antelación de un mes (30 días naturales).

No obstante lo anterior, las partes podrán rescindir el presente contrato en cualquier momento y en cualquiera de las prórrogas comunicando por escrito su voluntad de rescindir el contrato con una antelación de un mes (30 días naturales).

ARTÍCULO 03.- Están incluidos dentro de esta renta anual los siguientes servicios:

3.1 • Domiciliación comercial europea[1]

3.4 • Números de teléfonos europeos[2]

3.7 • Dominios .ES o .EU[7]

~~3.8 • Contestación de llamadas[5]~~

~~3.10 • Hosting SSL/TLS europeo~~

~~3.11 • Wordpress/Prestashop[8]~~

[1]Duración máxima de custodia postal 1 año, en paquetería no hay custodia. Dimensiones máximas de paquetería: 10kgs y 0,60m x 0,40m x 0,40m. Admitimos recepción de certificados. Escaneo máximo 6 páginas por carta incluido exterior del sobre (añadir 0,50€+iva por página adicional). Recepción máxima 5 cartas diarias (se facturarán 1€+iva/carta a partir de la 6ª carta recibida por día). Recepción máxima 1 paquete diario (se facturarán 3€+iva /paquete a partir del 2º paquete recibido por día). Escaneo interior y reenvíos postales/paquetería tras recibir permiso legal obligatorio firmado. Toda la correspondencia recibida y reenviada será inspeccionada por motivos de seguridad. Los impuestos y aduanas que exijan las autoridades competentes al cliente para recibir la correspondencia y/o paquetería reenviada correrán por cuenta del cliente. Se permitirá como máximo el registro en Google Maps o Google My Business de sólo un nombre comercial, fiscal, social o negocio por oficina contratada.

[2]Necesario 10€+iva de provisión de fondos para las rellamadas. Consultar tarifas de rellamadas.

NULL

Picasso Business Center®

[5]Ideal para empresarios extranjeros que no dominan el idioma español o empresarios españoles que no dominan el inglés, envío por email de la conversación telefónica. Necesario 100€+iva de provisión de fondos para las llamadas atendidas: por cada llamada atendida se le tarificará 1€+iva/llamada más 2€+iva/minuto iniciado. Envío mensual de resumen de llamadas. Las llamadas son atendidas en español e inglés, en caso de necesitar atención telefónica en más idiomas (francés, alemán y/o italiano) a la tarifa mensual (120€/mes+iva) hay que añadirle 50€/mes+iva por cada idioma.

[7]Dominio .ES o .EU + redireccionamiento web. Para registrar un dominio .ES o .EU, el titular del dominio debe ser una persona física (no una sociedad) residente en el territorio europeo (ciudadano de la Unión Europea, Islandia, Liechtenstein, Noruega o Suiza). Deberá enviar el documento nacional de identidad escaneado y el número de dicho documento. En caso de que el titular de dominio sea del Reino Unido o Gibraltar, no podrá mantener dominios .ES o .EU por motivo del Brexit. Si usted no cumple con este requisito, podemos registrar el dominio a nombre del representante de Picasso Business Center®, para luego habilitarlo para usted. Esta alternativa no tiene costo adicional.

[8]Instalación de página web con Wordpress o tienda online con Prestashop autogestionables + RGPD (Reglamento General Europeo de Protección de Datos).

[11]El contrato que firmará estará redactado únicamente en español, dado que nuestra empresa es española y los servicios que prestamos se realizan en España.

ARTÍCULO 04.- Picasso Business Center se reserva el derecho a modificar el domicilio en caso de fuerza mayor o causa justificada, comunicando esta variación, con toda la antelación posible, a fin de alterar mínimamente servicio contratado. Picasso Business Center quedará exento de pago por los gastos derivados de dicha modificación que repercuta a los usuarios.

ARTÍCULO 05.- Picasso Business Center quedará exento de responsabilidad en cualquier campo (jurídico, económico, social o de otro tipo) relacionado con los Usuarios. La actividad de cada usuario del alojamiento virtual es propia y en ningún caso implica a Picasso Business Center ya que son empresas, organizaciones, personas individuales, jurídicas o de otro tipo, con objetos sociales o actividades independientes que nada tienen que ver con Picasso Business Center.

Picasso Business Center no es responsable en ningún caso de actividades ilegales, contrarias al orden público o de dudosa legalidad, que empresas, particulares u otros puedan realizar en sus instalaciones, tanto si forman parte de Picasso Business Center para utilizar únicamente sus instalaciones, como si no forman parte, siendo causa tal situación de resolución de contrato, reservándose Picasso Business Center el derecho a emprender acciones legales contra el o los responsables de dichas actividades.

Picasso Business Center no colabora, por defecto, con ningún usuario sito en el alojamiento virtual. Su responsabilidad únicamente recae en la cesión de uno o varios puestos de trabajo virtual.

ARTÍCULO 06.- El cliente asegura mediante la firma de este contrato que su patrimonio, efectos, bienes, medios, equipos, materiales, instrumentos y/o ganancias directas e indirectas, total o parcial, de su propiedad no se encuentran en las instalaciones de Picasso Business Center, siendo irrealizable ser

NULL

decomisado, aprehendido, incautado o embargado por parte de una autoridad judicial por inexistencia de los mismos en dichas instalaciones, en base al Artículo 127 y Artículo 128 del Código Penal Español.

TÉRMINOS DE PAGO

ARTÍCULO 07.- Picasso Business Center facturará a los usuarios de sus servicios, por anticipado. Los usuarios pagarán el año contratado a través del método de pago que figura en este contrato a Picasso Business Center cada día 25 del mes anterior al vencimiento anual en base a la tarifa y servicios contratados.

El tomador del servicio reconoce y acepta que, una vez realizado el pago correspondiente, este será definitivo y no se permitirá la devolución del importe pagado. Cualquier solicitud de extorno será considerada nula, salvo en los casos expresamente establecidos en este contrato.

ARTÍCULO 08.- Ambas partes acuerdan que el presente contrato quedará automáticamente resuelto en el supuesto de incumplimiento de pago. En caso de aplicarse este artículo los datos recopilados por Picasso Business Center serán eliminados de sus archivos impresos, correspondencia postal e informáticos, cumpliendo de esta manera los protocolos de seguridad de protección de datos en cumplimiento del RGPD - REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos.

Toda correspondencia postal, paquetería, documentos, cartas, sobres o cualquier otro elemento dirigido a las empresas, organizaciones, persona físicas, jurídicas o de cualquier otro tipo sitas en las instalaciones de Picasso Business Center será devuelta al remitente desde la fecha de incumplimiento de pago.

Se recepcionará única y exclusivamente la correspondencia postal dirigida a nombre de la empresa o a nombre del propietario de la empresa. Cualquier correspondencia postal cuyo destinatario no tenga autorización legal previa a la recepción será rechazada, tales como empleados, socios, familiares, así como cualquier otra persona física o jurídica similar a los anteriores. Cualquier correspondencia postal dirigida a nombre de la empresa, a nombre del propietario o autorizados legalmente cuya dirección postal no coincida con la dirección asignada al cliente en la página 1 de este contrato será rechazada. El centro de negocios no tiene la obligación de informar al cliente de la correspondecia postal rechazada.

ARTÍCULO 09.- En caso de cese de la actividad por parte Picasso Business Center, el receptor de sus servicios no tendrá derecho a ningún tipo de reclamación o indemnización. El aviso de dicho cese se habrá de comunicar por parte de Picasso Business Center al menos con un mes de antelación a dicha fecha de cese de actividad y se le rembolsará la parte proporcional del importe abonado y no disfrutado.

En caso de modificación del contrato por cambio de modalidad a un pack de oficina virtual diferente del contratado, el receptor del contrato habrá de comunicar al menos con un mes de antelación y se le enviará un nuevo contrato.

NULL

Picasso Business Center®

PROTECCIÓN DE DATOS

ARTÍCULO 10.- Es responsabilidad de los usuarios el correcto tratamiento de sus datos, no responsabilizándose Picasso Business Center ni su dirección de la posible pérdida, sustracción o uso ilegítimo de los mismos.

ARTÍCULO 11.- yyy yyyyyyy (Que opera bajo la marca de Picasso Business Center) es el Responsable del tratamiento de los datos personales del Cliente y le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en la normativa vigente en protección de datos personales, el Reglamento (UE) 679/2016 de 27 de abril de 2016 (RGPD) y la Ley Orgánica (ES) 15/1999 de 13 de diciembre (LOPD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:

Fin del tratamiento: mantener nuestra relación contractual y/o el envío de comunicaciones a través de los medios que disponemos tanto en redes sociales como correo electrónico y WhatsApp sobre formaciones, información de interés, eventos, facturas y notificaciones.

Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.

Comunicación de los datos: No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal y siempre y cuando el cliente autoriza expresamente a Picasso Business Center y le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en la normativa vigente en protección de datos personales, el Reglamento (UE) 679/2016 de 27 de abril de 2016 (RGPD) y la Ley Orgánica (ES) 15/1999 de 13 de diciembre (LOPD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:

Derecho de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.

Derecho a presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.

Datos de contacto para ejercer sus derechos:

Dirección postal: Plaza Villa de Castelldefels 4, Picasso Business Center, Oficina AAA, 29006 Málaga, Costa del Sol, Spain.
Dirección electrónica: picasso@picassobusinesscenter.es

□ Acepto condiciones
□ No acepto condiciones

ARTÍCULO 12.- Teniendo en cuenta las características del espacio en el que se desarrolla la actividad queda bajo responsabilidad de cada Usuario el respeto de la protección de datos de Picasso Business Center.

NULL

Por lo tanto, los Usuarios no podrán, en ningún caso, comunicar a terceras personas, integrantes o no del Picasso Business Center informaciones, comentarios o comunicaciones generales, sujetas a la protección de datos o pudiendo ser calificadas como privadas, expuestas por los usuarios del Picasso Business Center en sus instalaciones. El quebrantamiento de esa privacidad propia de cada miembro del Picasso Business Center dará pie a las reclamaciones legales pertinentes.

ARTÍCULO 13.- La recogida de documentos, cartas, sobres, paquetes o cualquier otro elemento dirigido a las empresas, organizaciones, persona físicas, jurídicas o de cualquier otro tipo sitas en las instalaciones de Picasso Business Center no supondrá en ningún caso, responsabilidad alguna por parte de Picasso Business Center en cualquier ámbito en el que nos encontremos. Picasso Business Center no será responsable del elemento recibido, ni de su contenido, ni de su legalidad. Exclusivamente actuará como receptor excepcional, en nombre del receptor final, siempre que éste haya dado su consentimiento mediante un documento fehaciente rubricado por Picasso Business Center y la parte receptora final para que un responsable acreditado de Picasso Business Center realice esa labor.

ARTÍCULO 14.- Todo aquel cliente o usuario de Picasso Business Center que amenace física, verbalmente o por escrito, insulte, increpe, calumnie o injurie a cualquier empleado de Picasso Business Center, será expulsado inmediatamente de las instalaciones de Picasso Business Center, rescindido el contrato y denunciado ante las autoridades perdiendo el derecho de devolución de la tarifa contratada y pagada, así como los servicios pagados, no obteniendo cualquier otro tipo de compensación.

ARTÍCULO 15.- Aquellos clientes y usuarios que tras no cumplir el artículo 07 y aplicarse el artículo 08 deseen recuperar la dirección comercial, social y/o fiscal asignada en el centro de negocios deberán abonar exclusivamente la tarifa anual para reestablecer y mantener los servicios debiendo realizar el pago de todas las anualidades desde la fecha de baja como cliente/usuario, asi como enviar de nuevo a Picasso Business Center la documentación requerida para formalizar un nuevo contrato.

ARTÍCULO 16.- En el caso que Picasso Business Center tenga que devolver el importe abonado a aquellos clientes y usuarios que han pagado por error por medio de la plataforma de pago PayPal se realizará por medio de transferencia bancaria o PayPal descontando los honorarios oficiales que PayPal ha cobrado a Picasso Business Center.

ARTÍCULO 17.- La recepción de documentos, cartas, sobres, paquetes o cualquier otro elemento dirigido a las empresas, organizaciones, persona físicas, jurídicas o de cualquier otro tipo sitas en las instalaciones de Picasso Business Center cuyo contenido sea ilegal* según el listado de objetos ilegales de las compañías de transporte será notificado inmediatamente a las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado Español y puesto a disposición judicial y policial su contenido y toda la información referente al cliente.

No existe en este tipo de mercancías salvedad alguna, para cualquier tipo de destino tanto nacional como internacional, el envío de este tipo de mercancía está regulado y altamente controlado por las diferentes normativas de transporte y tránsitos de mercancías, y queda expresamente prohibido su transporte. Como consecuencia no serán admitidos a trámites por parte de las compañías de transporte por daños / rotura.

NULL

Picasso Business Center®

Recuerde de la importancia de un correcto embalaje para la mercancía, en concreto para el transporte de vidrio, materiales delicados, aparatos eléctricos como televisores, si el embalaje no es el correcto para el transporte por deficiencia en la misma su mercancía corre el riesgo de romperse y no tener cubiertos los daños.

Picasso Business Center no es responsable bajo ningún concepto del contenido de los envíos que se realicen a través de los transportistas por los diferentes usuarios y/o clientes. Es responsabilidad total y absoluta del remitente, cliente y/o usuario de Picasso Business Center el contenido del mismo, así como de la buena praxis, Picasso Business Center se reserva cuantas acciones legales pudiesen darse contra los remitentes, clientes y/o usuarios que por motivos de seguridad y falsificando el contenido real del envío, fuesen descubiertos por transportistas o autoridades competentes. Picasso Business Center como los transportistas quedan claramente exentos de cualquier tipo responsabilidad sobre este sujeto.

Quedando claro que el responsable del contenido de los envíos es el remitente, clientes y/o usuarios.

[*] Listado de objetos ilegales por compañías de transporte:

- Animales vivos, muertos o disecados
- Arma de fuego, escopetas de aire comprimido o de cualquier tipo
- Artículos descritos como “desconocidos”
- Billetes y monedas de banco, dinero en efectivo, divisas
- Cheques
- Cuchillería: cuchillos, navajas, etc
- Dinero falso
- Drogas, sustancias estupefacientes, psicotrópicas, tóxicas y/o medicamentos (incluyendo los que tengan prescripción médica)
- Efectos comerciales o bancarios
- Joyas, metales preciosos, títulos al portador, oro, plata y otros objetos de valor
- Lotería o quinielas
- Material pornográfico
- Mercancías y artículos peligrosos (sujetos al Acuerdo Europeo sobre Transporte Internacional de Mercancías Peligrosas en Carretera, como por ejemplo las corrosivas, inflamables, explosivas, venenosas, radioactivas, infecciosas, etc)
- Metálico, efectos comerciales o bancarios
- Muestras biológicas
- Munición, munición inerte o fogueo
- Objetos de arte, culturales de gran interés para el patrimonio nacional o de valor convencional
- Objetos con imágenes o representaciones de menores en la pornografía
- Orfebrería de metales finos
- Pasaporte, DNI, licencias, carné de conducir o similar
- Productos falsificados o mercancías infractoras una marca comercial
- Quinielas, billetes de avión, tren, espectáculos, etc.

NULL

- Recetas médicas
- Réplicas de armas
- Restos humanos y/o cadáveres
- Sellos (salvo que estén franqueados)
- Tabacos y productos derivados
- Tarjetas de crédito, débito, tarjetas virtuales, tarjetas con códigos, bancarias, tarjetas pre-pago de telefonía y aquellos documentos que tengan un valor nominal o convenido
- Teléfonos móviles, con o sin Tarjeta SIM a clientes y usuarios de Turquía y Pakistán.
- Títulos o cupones de valores inmobiliarios
- Títulos o cupones de valores mobiliarios

ARTÍCULO 18.- La recepción de documentos, cartas, sobres, paquetes o cualquier otro elemento dirigido a las empresas, organizaciones, persona físicas, jurídicas o de cualquier otro tipo sitas en las instalaciones de Picasso Business Center cuyo contenido sea prohibido* según el listado de objetos prohibidos de las compañías de transporte no podrá ser reenviado por compañías de transporte ni correo postal ordinario, siendo la única opción de ser recepcionado por el cliente y usuario a través de su recogida en persona en las instalaciones del centro de negocios, disponiendo como plazo para recogerlo máximo 1 año en custodia postal. En caso de ser recepcionada paquetería cuyo contenido esté prohibido* al no haber custodia se procederá a la destrucción de la mercancía sin previo aviso por parte de las compañías de transporte.

No existe en este tipo de mercancías salvedad alguna, para cualquier tipo de destino tanto nacional como internacional, el envío de este tipo de mercancía está regulado y altamente controlado por las diferentes normativas de transporte y tránsitos de mercancías, y queda expresamente prohibido su transporte. Como consecuencia no serán admitidos a trámites por parte de las compañías de transporte por daños / rotura.

Recuerde de la importancia de un correcto embalaje para la mercancía, en concreto para el transporte de vidrio, materiales delicados, aparatos eléctricos como televisores, si el embalaje no es el correcto para el transporte por deficiencia en la misma su mercancía corre el riesgo de romperse y no tener cubiertos los daños.

Picasso Business Center no es responsable bajo ningún concepto del contenido de los envíos que se realicen a través de los transportistas por los diferentes usuarios y/o clientes. Es responsabilidad total y absoluta del remitente, cliente y/o usuario de Picasso Business Center el contenido del mismo, así como de la buena praxis, Picasso Business Center se reserva cuantas acciones legales pudiesen darse contra los remitentes, clientes y/o usuarios que por motivos de seguridad y falsificando el contenido real del envío, fuesen descubiertos por transportistas o autoridades competentes. Picasso Business Center como los transportistas quedan claramente exentos de cualquier tipo responsabilidad sobre este sujeto.

Quedando claro que el responsable del contenido de los envíos es el remitente, clientes y/o usuarios.

[*] Listado de objetos prohibidos por compañías de transporte:

- Aerosoles

Picasso Business Center®

- Airbags
- Alhajas y artículos de joyería, de metales finos, piedras preciosas y perlas verdaderas
- Artículos prohibidos por la Organización Internacional de Aviación Civil
- Artículos robados o adquiridos de forma ilegal
- Baterías de todo tipo
- Bebidas alcohólicas
- Cajas de cambios
- Capó de coche
- Caravanas o remolques. Embarcaciones de recreo
- Carnes, pescados, productos perecederos, productos refrigerados y congelados
- Colecciones
- Contenedores
- Cremas
- Diván
- Equipajes y mudanzas
- Esmalte de uñas
- Extintor de incendios
- Finas confeccionadas o sin confeccionar
- Flores
- Fregaderos, lavabos, inodoros
- Kayaks
- Líquidos de cualquier tipo: aceite, agua, almíbares, etc.
- Llantas o neumáticos
- Mariscos frescos, refrigerados y congelados
- Mármoles y minerales en plancha
- Mecanismo de cinturón de seguridad para vehículos
- Mecheros
- Mercancías averiadas
- Mercancías averiadas o devueltas a origen
- Mercancías con insuficiencia de envase o embalaje
- Minerales en plancha
- Motocicletas o ciclomotores
- Motores
- Motosierras
- Mudanzas y similares
- Muebles y/o mobiliario
- Muestrarios comerciales
- Parabrisas
- Parachoques de coches
- Perfumes, colonias, alcohol o lociones

NULL

- Pieles finas confeccionadas o sin confeccionar
- Pintura
- Plano
- Plantas vivas, flores
- Prensa en cualquiera de sus variedades
- Repuestos de motos y coches o cualquier vehículo a motor terrestre, marítimo o aéreo (carrocería, lunas, puertas, llantas ...) o componentes de cualquier tipo de maquinaria industrial
- Sofás
- Tejidos con metales finos y blondas de seda
- Tóner de impresora (sólo para envíos internacionales)
- Vehículos automóviles nuevos o usados
- Vidrio plano
- Volantes de vehículos

ARTÍCULO 19.- La recepción de documentos, cartas, sobres, paquetes o cualquier otro elemento dirigido a las empresas, organizaciones, persona físicas, jurídicas o de cualquier otro tipo sitas en las instalaciones de Picasso Business Center cuyo contenido sea sin compensación* según el listado de objetos sin compensación de las compañías de transporte será reenviado por compañías de transporte o correo postal ordinario con la imposibilidad de obtener compensación alguna en caso de pérdida, retraso, robo, deterioro, mal funcionamiento, avería, rotura o daño parcial o total, y también está sujeta a que el envío pueda ser cancelado sin previo aviso por parte de las compañías de transporte o correo postal.

NULL

[*] Listado de objetos sin compensación por compañías de transporte:

- Antigüedades: objetos fabricados con fecha igual o superior a 50 años. Artículos tecnológicos con fecha igual o superior de 20 años
- Artículos delicados o frágiles
- Artículos que contengan o sean completamente de cristal, vidrio o derivados.
- Artículos que contengan o sean completamente de porcelana, cerámica o derivados.
- Azulejos / baldosas
- Bombillas
- Botellas
- Cámaras fotográficas
- Cañas de pescar
- Cemento / hormigón
- Cerámica / gres
- Cestos
- Chocolate

Picasso Business Center®

- Comida
- Cristal, cristalería
- Cuadros (enmarcados o no)
- Cuchillería
- Detergentes
- Electrodomésticos: neveras, microondas, hornos, etc.
- Escáner
- Espejos
- Estatuillas, figuras de estaño, ornamentos
- Fibra de vidrio
- Fotografías (enmarcadas o no)
- Gafas, lentes, anteojos
- Jarrones, vasijas, floreros
- Lámparas, tulipas, focos, artículos para iluminación
- Lienzo / lonas impresas / pósters, etc.
- Linternas
- Líquidos
- Macetas, tiestos
- Mamparas de ducha
- Máquinas de café
- Máquinas de coser
- Marcos de ventanas
- Marcos para cuadros
- Mercancías sin embalar o insuficientemente embaladas
- Microscopio
- Minerales y rocas (mármol, pizarra, granito, cuarzo, arcilla, etc)
- Monitor de ordenador / iMac
- Peceras
- Pieles o prendas de piel (reales)
- Plantas y Semillas
- Porcelana / loza
- Puertas de vehículos
- Relojes de cualquier tipo
- Repostería / pastelería
- Resinas, ámbar
- Retroproyector
- Salpicaderos interiores de vehículos
- Tarjetas SIM
- Telescopio
- Televisiones

NULL

Picasso Business Center®

- Tiestos, macetas
- Todos los aparatos electrónicos / informáticos que no se envíen en su embalaje original
- Vajilla de cualquier clase
- Ventanas de cualquier tipo
- Vidrio (no plano)

ARTÍCULO 20.- Si el cliente desea que la factura esté a nombre de una sociedad que está creando con domicilio fiscal en el centro de negocios Picasso Business Center, Picasso Business Center puede esperar a que la nueva sociedad tenga el CIF (número de registro de la empresa). Una vez constituida la nueva empresa, el cliente informará a Picasso Business Center del número de CIF (número de registro de la empresa) para generar la factura.

ARTÍCULO 21.- Todo aquel cliente o usuario de Picasso Business Center que subarriende o ceda total o parcialmente la oficina virtual asi como la dirección asignada y/o servicios contratados será expulsado inmediatamente de las instalaciones de Picasso Business Center y rescindido el contrato perdiendo el derecho de devolución de la tarifa contratada y pagada, así como los servicios pagados, no obteniendo cualquier otro tipo de compensación.

La aceptación del presente documento supone el respeto, aceptación y aplicación de confidencialidad sobre cualquier información (auditiva, visual o de cualquier otro tipo) extraída de las instalaciones de Picasso Business Center.

DISPOSICIÓN FINAL.

Todo aquel usuario de Picasso Business Center, en cualesquiera que sean los servicios recibidos, acepta las condiciones aquí expuestas, tanto genéricas como específicas, y lo hace tras haber leído dichas condiciones.

FIRMADO POR XXX XXXXXXX

FIRMADO POR YYY YYYYYYY

_____

_____

NULL

Picasso Business Center®

PERMISO LEGAL PARA RECEPCIONAR Y ABRIR LAS CARTAS, MENSAJERÍAS Y PAQUETERÍAS

Málaga a 01-oct-21

Autorización:

Yo Doña xxx xxxxxxx con documento de identidad número 12345678Z autorizo a Don yyy yyyyyyy con documento de identidad número 12345678A a recepcionar y abrir las cartas, mensajerías y paqueterías, según el artículo 3, punto 1 del contrato: "Toda la correspondencia recibida y reenviada será inspeccionada por motivos de seguridad", dirigidas a nombre de MIEMPRESA recibidas en la dirección Plaza Villa de Castelldefels 4, Picasso Business Center, Oficina xxx, 29006 Málaga, Costa del Sol, Spain para poder escanearlas y enviarlas a zzzzz@gmail.com dado que recepcionar en España correspondencia postal ajena sin autorización del destinatario está tipificado como delito penal con penas de prisión según los siguientes artículos del Código Penal Español:

- Artículo 197.1 del Código Penal Español: "El que, para descubrir los secretos o vulnerar la intimidad de otro, sin su consentimiento, se apodere de sus papeles, cartas, mensajes de correo electrónico o cualesquiera otros documentos o efectos personales, con penas de prisión de uno a cuatro años".
- Artículo 197.4,b del Código Penal Español: "Los hechos descritos en el apartado 1 de este artículo serán castigados con una pena de prisión de tres a cinco años cuando se lleven a cabo mediante la utilización no autorizada de datos personales de la víctima".

FIRMADO POR XXX XXXXXXX

FIRMADO POR YYY YYYYYYY

_____ _____

NULL